

Obra
CONSTRUÇÃO DO MURO DA ESCOLA TANCREDO NEVES MUNICÍPIO DE
PRAIA NORTE - TO

Bancos
SINAPI - 02/2025 -
Tocantins
SBC - 03/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		10.208,64	10.208,64	4,86 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48	127,70	156,08	7.491,84	3,56 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								48,0000000	
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48	46,31	56,60	2.716,80	1,29 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								48,0000000	
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		5.124,78	5.124,78	2,44 %
2.1	104895	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024 PE	m²	6	698,79	854,13	5.124,78	2,44 %
3			CONSTRUÇÃO DO MURO		1		176.256,36	176.256,36	83,86 %
3.1			INFRAESTRUTURA		1		55.526,29	55.526,29	26,42 %
3.1.1	99061	SINAPI	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	UN	8	119,16	145,64	1.165,12	0,55 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								8,0000000	
3.1.2	101175	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	113,6	126,90	155,10	17.619,36	8,38 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								113,6000000	
3.1.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	71	6,32	7,72	548,12	0,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								71,0000000	
3.1.4	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	85,2	71,68	87,61	7.464,37	3,55 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								85,2000000	
3.1.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	178.332	21,07	25,75	4.592,04	2,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								178,3320000	
3.1.6	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	138.592	19,13	23,38	3.240,28	1,54 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								138,5920000	
3.1.7	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	275.968	15,23	18,61	5.135,76	2,44 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								275,9680000	
3.1.8	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	10.668	852,97	1.042,58	11.122,24	5,29 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								10,6680000	
3.1.9	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	85,2	41,96	51,28	4.369,05	2,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								85,2000000	
3.1.10	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	4,26	51,85	63,37	269,95	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								4,2600000	
3.2			SUPERESTRUTRA		1		46.505,22	46.505,22	22,13 %
3.2.1	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	84	73,44	89,76	7.539,84	3,59 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								84,0000000	
3.2.2	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	85,2	73,48	89,81	7.651,81	3,64 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								85,2000000	
3.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	217,14	15,12	18,48	4.012,74	1,91 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
								217,1400000	

3.2.4	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	179,584	19,13	23,38	4.198,67	2,00 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(63+63+29+29)*(4*0,244)				179,5840000		
3.2.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	455,84	12,20	14,91	6.796,57	3,23 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(74*2,50*4*0,616)				455,8400000		
3.2.6	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	5,88	1.117,41	1.365,81	8.030,96	3,82 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(56*2,50*0,30*0,14)				5,8800000		
3.2.7	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	5,964	1.135,10	1.387,43	8.274,63	3,94 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42+42+29+29)*(0,30*0,14)				5,9640000		
3.3			ALVENARIA		1			68.471,81	68.471,81	32,58 %
3.3.1	103368	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	312,4	76,29	93,24	29.128,17	13,86 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42+42+29+29)*2,20				312,4000000		
3.3.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	624,8	4,72	5,76	3.598,84	1,71 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42+42+29+29)*2,20*2				624,8000000		
3.3.3	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	624,8	46,81	57,21	35.744,80	17,01 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42+42+29+29)*2,20*2				624,8000000		
3.4			ESQUADRIA		1			5.753,04	5.753,04	2,74 %
3.4.1	111315	SBC	PORTÃO FERRO 2,50x2,20m TUBOS AÇO COM CHAPA #18 SEM PINTURA	UN	1	4.706,74		5.753,04	5.753,04	2,74 %
4			PINTURA DO MURO		1			15.849,18	15.849,18	7,54 %
4.1			PISO		1			6.984,27	6.984,27	3,32 %
4.1.1	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	213	3,59	4,38	932,94	0,44 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42+42+29,00+29,00)*1,50				213,0000000		
4.1.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	213	23,25	28,41	6.051,33	2,88 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42,00+42,00+29,00+29,00)*1,50				213,0000000		
4.2			PAREDE		1			8.175,65	8.175,65	3,89 %
4.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	355	4,37	5,34	1.895,70	0,90 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42,00+42,00+29,00+29,00)*2,50				355,0000000		
4.2.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	355	14,48	17,69	6.279,95	2,99 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				(42,00+42,00+29,00+29,00)*2,50				355,0000000		
4.3			ESQUADRIAS		1			689,26	689,26	0,33 %
4.3.1	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	11	51,27	62,66	689,26	0,33 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				2,50*2,20*2,00				11,0000000		
5			LIMPEZA		1			2.737,76	2.737,76	1,30 %
5.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	568	3,95	4,82	2.737,76	1,30 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
				355,00+213,00				568,0000000		
								Total sem BDI	171.978,52	
								Total do BDI	38.198,20	
								Total Geral	210.176,72	